



# Gemeinde Wildendürnbach

Verw. Bezirk: Mistelbach Land: Niederösterreich  
[gemeinde@wildenduernbach.gv.at](mailto:gemeinde@wildenduernbach.gv.at) [www.wildenduernbach.at](http://www.wildenduernbach.at)

Tel: 02523/8252 Fax: 02523/825220

A-2164 Wildendürnbach 95

GR 7/2019

## Verhandlungsschrift

über die ordentliche Sitzung des

## Gemeinderates

am **16. Dezember 2019** im Sitzungssaal des Gemeindeamtes in Wildendürnbach.  
Die Einladung erfolgte am 3. Dezember 2019.

Beginn: 19.18 Uhr

Ende: 20.21 Uhr

<b>Anwesende:</b>	Bürgermeister	Harrach Herbert, Vorsitzender
	Geschäftsführende Gemeinderäte	Kichler Johannes Fritz Franz Schodl Anton Stöger Siegfried Waltner Ernst
	Gemeinderäte	Bauernfeind Stefan Bruckner Herbert Fritz Günter Harrach Christian Hirtl Elisabeth Krista Leopold Leisser Wilhelm Reznicek Maria Schütz Ernst Strasser Josef
<b>Entschuldigt abwesend:</b>		Leisser Manuela Schodl Brigitte Schuckert Herbert
<b>Unentschuldigt abwesend:</b>		--
<b>Schriftführerin:</b>		Reichart Irene

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

# Tagesordnung

1. Genehmigung des letzten Protokolls
2. Verkauf einer Teilfläche aus GST-Nr. 449/1, KG Pottenhofen
3. Beschluss über den Beitritt „Natur im Garten“
4. Auftragsvergabe betreffend Verfahren zur Neuaufstellung des örtlichen Entwicklungskonzeptes 2020 und zur 7. Änderung des Flächenwidmungsplanes
5. Bericht der letzten Kassaprüfung
6. Vergabe von Baumaterial für den Neubau des Jugendtreffs in Wildendürnbach
7. Ansuchen der Jagdhornbläser um Förderung
8. Ansuchen der Grenzgänger um Förderung
9. Genehmigung von Pachtverträgen für eine Teilfläche aus Parz.Nr. 2868/2, KG Pottenhofen
10. Beschluss des Voranschlages 2020 und des mittelfristigen Finanzplanes 2021 bis 2024

## Verlauf der Sitzung

**Der Vorsitzende stellt vor Beginn der Sitzung den Antrag, dass noch folgender Punkt in die Tagesordnung aufgenommen werden:**

**a) Auftragsvergabe Folder Gemeinde Wildendürnbach (Basisdesign und Gestaltung)**

**Der Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Der Antrag wird in der Tagesordnung unter Pkt. 11 eingereiht**

**1. Genehmigung des letzten Protokolls**

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung vom 19.11.2019 keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**2. Verkauf einer Teilfläche aus GST-Nr. 449/1, KG Pottenhofen**

Frau Henriette Bittenauer und Herr Herbert Bittenauer stellen ein schriftliches Ansuchen (Beilage 2.1) für den Erwerb einer Teilfläche aus GST-Nr. 449/1, KG Pottenhofen lt. Vermessungsurkunde von DI Lebloch mit der GZ 12271/2019 (Beilage 2.2).

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Verkauf der Teilfläche im Ausmaß von 144 m<sup>2</sup> zum Preis von € 7,00 pro m<sup>2</sup> zuzüglich der Kaufvertragskosten sowie aller Gebühren und Nebenkosten zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### 3. Beschluss über den Beitritt „Natur im Garten“

Aufgrund der vielen Vorgaben und Schwerpunkte bei der Pflege und Gestaltung von Grünräumen sollen die Bürger miteingebunden werden. Ein Ausschuss soll diese Thematik in allen Katastralgemeinden in Form von Informationsveranstaltungen behandeln.

Der Vorsitzende stellt daher den Antrag, der Gemeinderat möge diesen Tagesordnungspunkt zurückstellen und in einer späteren Sitzung behandeln.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### 4. Auftragsvergabe betreffend Verfahren zur Neuaufstellung des örtlichen Entwicklungskonzeptes 2020 und zur 7. Änderung des Flächenwidmungsplanes

Das Örtliche Entwicklungskonzept aus den Jahren 2003/2004 soll aktualisiert werden. In einem Entwicklungskonzept werden zukünftige Nutzungsmöglichkeiten und Nutzungskonflikte aufgezeigt. Zukünftige Verfahren können schneller realisiert werden, wenn sie den Zielen und Maßnahmen des Entwicklungskonzeptes entsprechen. Im Zuge des Planungsprozesses zum Örtlichen Entwicklungskonzept soll auch die entsprechende raumordnungsrechtliche Umsetzung (7. Änderung des Flächenwidmungsplanes) erfolgen.

Die Firma Ruralplan legt dafür ein Angebot in der Höhe von € 34.020,00 inkl. USt.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Firma Ruralplan den Auftrag zum Örtlichen Entwicklungskonzept und zur 7. Änderung des Flächenwidmungsplanes zum Preis von € 34.020,00 inkl. USt vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### 5. Bericht der letzten Kassaprüfung

Der Bürgermeister gab das Wort an die Obmann-Stellvertreterin des Prüfungsausschusses. GR Maria Reznicek verlas den Bericht der Kassaprüfung vom 10. Dezember 2019. Der Bürgermeister und die Kassenverwalterin gaben eine schriftliche Stellungnahme ab.

Das Protokoll sowie die schriftliche Stellungnahme des Bürgermeisters und der Kassenverwalterin sind im Ordner „Protokolle Prüfungsausschuss“ abgelegt.

### 6. Vergabe von Baumaterial für den Neubau des Jugendtreffs in Wildendürnbach

Da keine Vergabevorschläge vorliegen, stellt der Vorsitzende den Antrag, der Gemeinderat möge diesen Tagesordnungspunkt zurückstellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Ansuchen der Jagdhornbläser um Förderung

Die Jagdhornbläsergruppe Wildendürnbach stellt ein schriftliches Ansuchen um Förderung für das Jahr 2019 (Beilage 7.1). Dem Ansuchen sind Rechnungen in der Höhe von € 2.090,00 beigelegt (Beilage 7.2).

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Jagdhornbläsergruppe eine Förderung in der Höhe von € 800,00 gewähren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8. Ansuchen der Grenzgänger um Förderung

Der Gesangsverein „Die Grenzgänger“ stellt ein schriftliches Ansuchen um Förderung für das Jahr 2019 (Beilage 8.1). Dem Ansuchen sind Rechnungen in der Höhe von € 1.131,00 beigelegt (Beilage 8.2).

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Gesangsverein „Die Grenzgänger“ eine Förderung in der Höhe von € 800,00 gewähren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9. Genehmigung des Pachtvertrages für eine Teilfläche aus Parz.-Nr. 2868/2, KG Pottenhofen und für Parz.Nr. 2965, KG Pottehofen

Am 10. Dezember 2019 gelangten nach Kundmachung an der Amtstafel die Teilfläche aus GST-Nr.2868/2, KG Pottenhofen und das GST-Nr. 2965, KG Pottenhofen im Gemeindeamt zur Verpachtung.

Vormaliger Pächter: Leisser Rosa

a)	Pächter NEU	KG	Teilfläche aus GST-Nr.	Fläche ha	Preis/Jahr in €
	Berthold Karlheinz 2163 Pottenhofen 26	Pottenhofen	2868/2	1,15	310,00

Der Pachtvertrag liegt dem Protokoll bei (Beilage 9.1).

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b)	Pächter NEU	KG	GST-Nr.	Fläche ha	Preis/Jahr in €
	Leisser Harald 2163 Pottenhofen 21	Pottenhofen	2965	0,28	155,00

Der Pachtvertrag liegt dem Protokoll bei (Beilage 9.2).

GR Wilhelm Leisser verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

10. Beschluss des Voranschlages 2020 und des mittelfristigen Finanzplanes 2021 bis 2024

Der Bürgermeister erstellte den Voranschlag 2020 und den mittelfristigen Finanzplan 2021 bis 2024. Der Voranschlag lag zwei Wochen, in der Zeit vom 2.12.2019 bis 16.12.2019, während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf.

Schriftliche Stellungnahmen wurden während der öffentlichen Auflage nicht eingebracht.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Voranschlag 2020 und den mittelfristigen Finanzplan beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

11. Auftragsvergabe Folder Gemeinde Wildendürnbach (Basisdesign und Gestaltung)

Im Rahmen der „familienfreundlichen Gemeinde“ soll ein Folder zur Repräsentation der Gemeinde mit ca. 20 Seiten erstellt werden. Von Natascha Freudenberger, Creative Supervision e.U. liegt ein Angebot für das Basisdesign in der Höhe von € 720,00 exkl. USt und für die Gestaltung des Folders in der Höhe von € 50,00 pro Seite exkl. USt vor (Beilage 11.1).

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag an Natascha Freudenberger zu einem Preis von ca. € 2.000,00 exkl. USt (die genaue Seitenanzahl liegt noch nicht vor) vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

.....  
Irene Reichart  
(Schriftführerin)

.....  
Herbert Harrach  
(Bürgermeister)