



Gemeinde Wildendürnbach

Verw. Bezirk: Mistelbach Land: Niederösterreich
gemeinde@wildenduernbach.gv.at www.wildenduernbach.at
Tel: 02523/8252 Fax: 02523/825220
A-2164 Wildendürnbach 95

GR 3/2020

Verhandlungsschrift

über die Sitzung des Gemeinderates

am **14. Juli 2020** im Sitzungssaal des Gemeindeamtes in Wildendürnbach.
Die Einladung erfolgte am 8. Juli 2020.

Beginn: 19.02 Uhr
Ende: 22.12 Uhr

Anwesende:	Bürgermeisterin:	Leisser Manuela
	Geschäftsführende Gemeinderäte:	Bauernfeind Stefan Fritz Franz Kichler Johannes Reznicek Maria Rieder Maria Strasser Josef
	Gemeinderäte	Bruckner Martin Fritz Günter Haunold Richard Hertold Margit Hirtl Elisabeth Hofbauer Manuel Plat-Öller Verena Satzner Werner Schuckert Herbert Schütz Ernst Schütz Lucia
Entschuldigt abwesend:		--
Unentschuldigt abwesend:		Eder Johannes
Schriftführerin:		Reichart Irene

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung

1. Genehmigung des Protokolls vom 30.4.2020
2. Aufhebung des Beschlusses vom 30.4.2020, Pkt. 6 und Neuverpachtung einer Teilfläche aus GST-Nr. 2941, KG Pottenhofen
3. Verkauf des Grundstückes Nr. 3027/7, KG Wildendürnbach (Kaufansuchen von Kevin Schuckert)
4. Verkauf einer Teilfläche aus Grundstück Nr. 1547/1, KG Neuruppersdorf (Kaufansuchen von Margit Wolfram)
5. Verkauf einer Teilfläche aus Grundstück Nr. 1541/1, KG Neuruppersdorf (Kaufansuchen von Josef Strasser)
6. Löschung Wiederkaufsrecht am GST-Nr. 449/70, EZ 1853, KG Pottenhofen
7. Bericht über die Kassaprüfung vom 9.6.2020
8. Verkauf einer Teilfläche aus Grundstück Nr. 2462/1, KG Pottenhofen (Kaufansuchen von Mag. (FH) Werner Satzer)
9. Grundsatzbeschluss über den Verkauf der Gemeindescheune (ehemalige Ferkelhalle)
10. Genehmigung und Unterzeichnung von Beurkundungen gem. § 13 Lieg-TeilG:
 - a) Lanz Erich und Pokorny Jennifer (GZ 3217/2019/06)
 - b) Bittenauer Herbert und Henriette (GZ 2966/2019/06)
 - c) Kugler Ronald (GZ 2472/2019/06)
 - d) Sehn Theresa (GZ 1521/2020/06)
11. Umstellung der Ortsbeleuchtung auf LED-Leuchten
12. Auftragsvergaben für den Neubau des Jugendtreffs in Wildendürnbach:
 - a) Schornstein
 - b) Innenputz
 - c) Außenputz
 - d) Heizung und Sanitär
 - e) Dämmung Dach
13. Auftragsvergabe Straßensanierung
 - a) Pottenhofen Linke Feuerwehrrzeile und Kleinflächen
 - b) Neuruppersdorf ON147 bis ON235
14. Auftragsvergabe Brunnenbau bei Kläranlage
15. Auftragsvergabe EDV-Ausstattung für Bürgermeisterin, Bauhof und Kindergarten
16. Auftragsvergabe Abdeckung Überlaufschacht bei Kirche in Wildendürnbach
17. Auftragsvergabe Seiteneingangstür für das FF-Haus Pottenhofen
18. Grundsatzbeschluss über den Umbau der Vereinshalle Neuruppersdorf
19. Genehmigung der Vermessungsurkunde mit der GZ 759 und Antrag auf grundbücherliche Durchführung
20. Bestellung eines neuen Ortsvertreters für die Grundverkehrskommission
21. Ankauf von Möbel für die Nachmittagsbetreuung

Die Vorsitzende stellt vor Beginn der Sitzung den Antrag, dass noch folgende Punkte in die Tagesordnung aufgenommen werden:

- A) Genehmigung und Unterfertigung einer Beurkundung gemäß § 13 Lieg-TeilG: Sehn Theresa (GZ 1521/2020/06)**
Der Antrag wird einstimmig unter Pkt. 10 d) in die Tagesordnung aufgenommen
- B) Ankauf von Sessel für die Volksschule**
Der Antrag wird einstimmig unter Pkt. 22 in die Tagesordnung aufgenommen
- C) Festlegung der Übernahmepreise für Grünschnitt**
Der Antrag wird einstimmig unter Pkt. 23 in die Tagesordnung aufgenommen
- D) Beschluss anteilige Kosten für den Abgang 2019 des Musikschulverbandes Staatz und Umgebung**
Der Antrag wird einstimmig unter Pkt. 24 in die Tagesordnung aufgenommen
- E) Genehmigung und Unterfertigung der Darlehensverträge mit Hypo NÖ und Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG für das Projekt „Sanierung Kläranlage und Kanal“**
Der Antrag wird einstimmig unter Pkt. 25 in die Tagesordnung aufgenommen

Verlauf der Sitzung

1. Genehmigung des Protokolls vom 30.4.2020

Die Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung vom 30.4.2020 keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

2. Aufhebung des Beschlusses vom 30.4.2020, Pkt. 6 und Neuverpachtung einer Teilfläche aus GST-Nr. 2941, KG Pottehofen

In der Gemeinderatssitzung vom 30.4.2020, Tagesordnungspunkt 6 wurde die Verpachtung einer Teilfläche im Ausmaß von ca. 60 m² aus GST-Nr. 2941, KG Pottenhofen an Herrn Bernhard Schütz beschlossen. Da Herr Schütz nicht Eigentümer der Halle auf GST-Nr. 2946 ist, wird dieser Beschluss aufgehoben.

Daher stellt die Eigentümerin der Halle auf GST-Nr. 2946, Frau Maria Kadlec ein schriftliches Ansuchen (Beilage 2.1) um Verpachtung einer Teilfläche im Ausmaß von ca. 60 m² zwischen den Grundstücken 2944 und 2946. Es wurde ein schriftlicher Pachtvertrag erstellt, eine Kopie wird dem Protokoll beigegeben (Beilage 2.2).

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Pachtvertrag laut Beilage 2.2 genehmigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3. Verkauf des Grundstückes Nr. 3027/7, KG Wildendürnbach (Kaufansuchen von Kevin Schuckert)

GR Herbert Schuckert verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Herr Kevin Schuckert stellt ein schriftliches Ansuchen (Beilage 3.1) um Ankauf des Grundstückes-Nr. 3027/7, KG Wildendürnbach.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge das Grundstück im Ausmaß von 1.358 m² zum Preis von € 7,00 pro m² zuzüglich Kaufvertragskosten sowie aller Gebühren und Nebenkosten verkaufen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Verkauf einer Teilfläche aus Grundstück Nr. 1547/1, KG Neuruppersdorf (Kaufansuchen von Margit Wolfram)

Frau Margit Wolfram stellt ein schriftliches Ansuchen um Verkauf einer Teilfläche aus Grundstück Nr. 1547/8, KG Neuruppersdorf (Beilage 4.1).

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Verkauf der Teilfläche zum Preis von € 7,00 pro m² zustimmen. Die Festlegung der Fläche erfolgt durch Mitglieder des Gemeinderates und Geometer vor Ort (4 m seitlich, 2 m zum Nachbarn müssen freibleiben). Die Kosten für den Kaufvertrag sowie für alle Gebühren und Nebenkosten gehen zu Lasten der Käuferin.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. Verkauf einer Teilfläche aus Grundstück Nr. 1541/1, KG Neuruppersdorf (Kaufansuchen von Josef Strasser)

Herr Josef Strasser stellt ein schriftliches Ansuchen um Verkauf einer Teilfläche aus Grundstück Nr. 1547/7, KG Neuruppersdorf (Beilage 5.1).

GfGR Josef Strasser verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Verkauf der Teilfläche zum Preis von € 7,00 pro m² zustimmen. Die Festlegung der Fläche erfolgt durch Mitglieder des Gemeinderates und Geometer vor Ort (3 m hinter Presshaus, seitlich bis zum bestehenden Weg). Die Kosten für den Kaufvertrag sowie für alle Gebühren und Nebenkosten gehen zu Lasten des Käufers.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Löschung Wiederkaufsrecht am GST-Nr. 449/70, EZ 1853, KG Pottenhofen

Es liegt eine Löschungsurkunde des Notariats Dr. Schweifer mit dem AZ G112/19-B betreffend Wiederkaufsrecht für die Gemeinde Wildendürnbach für das GST-Nr. 449/70, EZ 1853, KG Pottenhofen vor (Beilage 6.1).

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen um Löschung des Vorkaufsrechts stattgeben und die Löschungserklärung unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Bericht über die Kassaprüfung vom 9.6.2020

Die Bürgermeisterin gibt das Wort an den Vorsitzenden des Prüfungsausschusses. GR Herbert Schuckert verliest den Bericht der Kassaprüfung vom 9.6.2020. Die Bürgermeisterin und die Kassenverwalterin gaben eine schriftliche Stellungnahme ab.

Das Protokoll sowie die schriftliche Stellungnahme der Bürgermeisterin und der Kassenverwalterin sind im Ordner „Protokolle Prüfungsausschuss“ abgelegt.

8. Verkauf einer Teilfläche aus Grundstück Nr. 2462/1, KG Pottenhofen (Kaufansuchen von Mag. (FH) Werner Satzer)

Herr Werner Satzer stellt ein schriftliches Ansuchen um Ankauf einer Teilfläche aus GST-Nr. 2462/1, KG Pottenhofen und um Umwidmung einer Teilfläche von Ggü (Grünlandgürtel/Hangzone) in BA (Bauland-Agrar) (Beilage 8.1).

GR Werner Satzer verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Die Vorsitzende stellt das Ansuchen, der Gemeinderat möge dem Verkauf der Teilfläche im Ausmaß von 120 m² lt. Vermessungsurkunde GZ 12317/2019/TP zum Preis von € 7,00 pro m² zustimmen. Die Kosten für den Kaufvertrag sowie für alle Gebühren und Nebenkosten gehen zu Lasten des Käufers. Außerdem stellt die Vorsitzende den Antrag, der Gemeinderat möge der Umwidmung von Grünlandgürtel/Hangzone in Bauland-Agrar grundsätzlich zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9. Grundsatzbeschluss über den Verkauf der Gemeindescheune (ehemalige Ferkelhalle)

Da bereits zwei Kaufansuchen (Beilage 9.1) für die Gemeindescheune vorliegen, soll ein Grundsatzbeschluss über den Verkauf beschlossen werden.

Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung am 7.7.2020 die Empfehlung abgegeben, dass die Gemeindescheune nur in Verbindung mit dem angrenzenden Bauplatz im Gesamtausmaß von ca. 815 m² unter folgenden Auflagen verkauft werden: Bauzwang für Wohnraumschaffung innerhalb von 2 Jahren und der Mindestpreis soll € 20.000,00 betragen.

Nach längerer Diskussion werden folgende Bedingungen festgelegt:

- Verkauf nur in Verbindung mit dem angrenzenden Bauplatz lt. Beilage 9.2
- Verpflichtung zum Baubeginn eines Wohnhauses innerhalb von zwei Jahren (von Unterfertigung des Kaufvertrages an gerechnet) und dieses innerhalb von weiteren fünf Jahren fertigzustellen. Wiederkaufsrecht für die Gemeinde, wenn die Fristen nicht eingehalten werden.
- Mindestpreis € 20.000,00 zuzüglich Aufschließungsabgabe und Kosten für Vermessung

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Verkauf der Gemeindescheune zu oben angeführten Bedingungen zustimmen. Der Verkauf soll öffentlich kundgemacht werden (Amtstafel, Gemeindenachrichten, Homepage)

Abstimmungsergebnis: einstimmig

10. Genehmigung und Unterzeichnung von Beurkundungen gem. § 13 Lieg-TeilG:

- a) Lanz Erich und Pokorny Jennifer (GZ 3217/2019/06)
- b) Bittenauer Herbert und Henriette (GZ 2966/2019/06)
- c) Kugler Ronald (GZ 2472/2019/06)
- d) Sehn Theresa (GZ 1521/2020/06)

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den vorliegenden Beurkundungen zustimmen und unterzeichnen (Beilagen 10.1 bis 10.4)

Abstimmungsergebnis: einstimmig

11. Umstellung der Ortsbeleuchtung auf LED-Leuchten:

Es sollen die noch ausstehenden 200 Lichtpunkte auf LED-Leuchten umgestellt werden.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Umstellung grundsätzlich zustimmen. Die Auftragsvergabe soll nach finanziellen Möglichkeiten zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

12. Auftragsvergaben für den Neubau des Jugendtreffs in Wildendürnbach:

- a) Schornstein
- b) Innenputz
- c) Außenputz
- d) Heizung und Sanitär
- e) Dämmung Dach

a) SCHORNSTEIN

Folgende Firma hat ein Angebot (Beilage 12.1) abgegeben:

FIRMA
Firma Fetter, Laa an der Thaya

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag an die Firma Fetter zum Preis von € 1.625,22 inkl. USt vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b) INNENPUTZ

Folgende Firmen haben ein Angebot abgegeben:

FIRMA
Firma Függer, Groß Schweinbarth
Firma Barucija, Laa an der Thaya

Die Angebote wurden vom Ausschuss für Vergaben geprüft und ein Vergabevorschlag (Beilage 12.2) erstellt.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag an die Firma Barucija als Billigstbieter zum Preis von € 10.634,34 inkl. USt vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

c) AUSSENPUTZ

Folgende Firmen haben ein Angebot abgegeben:

FIRMA
Firma Függer, Groß Schweinbarth
Firma Barucija, Laa an der Thaya

Die Angebote wurden vom Ausschuss für Vergaben geprüft und ein Vergabevorschlag (Beilage 12.3) erstellt.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag an die Firma Barucija als Billigstbieter zum Preis von € 5.334,00 inkl. USt vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

d) HEIZUNG UND SANITÄR

Folgende Firmen haben ein Angebot abgegeben:

FIRMA
Wunsch, Wildendürnbach
Hauer, Wildendürnbach
Straka, Laa/Thaya

Die Angebote wurden vom Ausschuss für Vergaben geprüft und ein Vergabevorschlag (Beilage 12.4) erstellt.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag an die Firma Hauer als Billigstbieter zum Preis von € 22.500,00 inkl. USt vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

e) DÄMMUNG DACH

Die Vorsitzende stellt den Antrag, dass dieser Tagesordnungspunkt wegen der unvorhersehbaren finanziellen Entwicklung aufgrund der Corona-Pandemie zu einem späteren Zeitpunkt behandelt wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

13. Auftragsvergabe Straßensanierung

- a) Pottenhofen Linke Feuerwehrrzeile und Kleinflächen
- b) Neuruppersdorf ON147 bis ON235

Die Vorsitzende stellt den Antrag, dass dieser Tagesordnungspunkt wegen der unvorhersehbaren finanziellen Entwicklung aufgrund der Corona-Pandemie zu einem späteren Zeitpunkt behandelt wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

14. Auftragsvergabe Brunnenbau bei Kläranlage

Folgende Firma wurde zur Angebotsabgabe eingeladen:

FIRMA		Preis in Euro exkl. UST	
Allinger GmbH, Scheutz	Beilage 14.1.	10.800,00	- 2 % Skonto
Urban, Klosterneuburg	Beilage 14.2	11.488,64	

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag an die Firma Allinger als Billigstbieter vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

15. Auftragsvergabe EDV-Ausstattung für Bürgermeisterin, Bauhof und Kindergarten

GfGR Josef Strasser erklärt die Anforderungen für die EDV-Ausstattung und dass mit € 3.500,00 für die Anschaffung der Hardware das Auslangen gefunden werden kann.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Ankauf der Hardware zum Preis von € 3.500,00 zuzüglich Installationsaufwand zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

16. Auftragsvergabe Abdeckung Überlaufschacht bei Kirche in Wildendürnbach

Bei den Kanalarbeiten wurde die Sanierungsbedürftigkeit eines Überlaufschachtes bei der Kirche in Wildendürnbach festgestellt (Decke brüchig, Träger stark angerostet). Der Schacht befindet sich unter der Fahrbahn und wird von Schwerfahrzeugen befahren. Die Sanierung ist aus Sicht der Hydro Ingenieure unbedingt notwendig.

Die Firma Swietelsky legt für die Sanierung ein Angebot über € 7.788,48 exkl. USt.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Sanierung durch die Firma Swietelsky zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

17. Auftragsvergabe Seiteneingangstür für das FF-Haus Pottenhofen

Im FF-Haus Pottenhofen ist aus praktikablen Gründen eine neue Seiteneingangstür geplant. Die Firma Schleining legt folgende Angebote (Beilage 17.1):

- Aluminium-Eingangstür zum Preis von € 3.224,40 inkl. USt
- Kunststoff-Eingangstür zum Preis von € 2.247,60 inkl. USt

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Ankauf der Eingangstür aus Kunststoff zum Preis von € 2.247,60 zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

18. Grundsatzbeschluss über den Umbau der Vereinshalle Neuruppersdorf

Die Vereine von Neuruppersdorf stellen ein schriftliches Ansuchen um Übernahme der Materialkosten durch die Gemeinde Wildendürnbach für den Umbau der Vereinshalle und Gestaltung des Vorplatzes (Beilage 18.1). Dem Ansuchen liegen Kostenschätzungen in der Höhe von € 12.350,00 für den Vorplatz und € 22.100,00 für den Umbau bei.

GfGR Franz Fritz und GR Herbert Schuckert verlassen wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung die Empfehlung abgegeben, dass der Umbau und die Gestaltung des Vorplatzes grundsätzlich beschlossen werden sollen. Die Materialkosten sollen spätestens in fünf Jahren vorbehaltlich der finanziellen Möglichkeiten gefördert werden.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Umbau der Vereinshalle Neuruppersdorf grundsätzlich zustimmen und die Materialkosten sollen vorbehaltlich der finanziellen Möglichkeiten der Gemeinde in spätestens fünf Jahren bezahlt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

19. Genehmigung der Vermessungsurkunde mit der GZ 759 und Antrag auf grundbücherliche Durchführung

Von der Liegenschaft Wildendürnbach 325 (Madner Sebastian und Lindner Gudrun), GST-Nr. 337 soll das Trennstück 1 (32 m²) laut Vermessungsurkunde von DI Markus Molzer vom

9.10.2019 mit der GZ 759 an das öffentliche Gut der Gemeinde Wildendürnbach lastenfrei abgetreten werden.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung nach den Sonderbestimmungen gemäß §§ 15 ff des LiegTeilG zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

20. Bestellung eines neuen Ortsvertreters für die Grundverkehrskommission

In der konstituierenden Sitzung des Gemeinderates am 3.3.2020 wurde GfGR Franz Fritz zum Ortsvertreter für die Grundverkehrskommission bestellt. Laut § 9 des NÖ Grundverkehrsgesetzes muss der Ortsvertreter ein Landwirt oder Landwirtin sein.

Da GfGR Franz Fritz kein aktiver Landwirt ist, stellt die Vorsitzende den Antrag, der Gemeinderat möge GfGR Maria Rieder zur Ortsvertreterin für Neuruppersdorf bestellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

21. Ankauf von Möbel für die Nachmittagsbetreuung

Die Vorsitzende stellt den Antrag, dass dieser Tagesordnungspunkt wegen der unvorhersehbaren finanziellen Entwicklung aufgrund der Corona-Pandemie zu einem späteren Zeitpunkt behandelt wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

22. Ankauf von Sessel für die Volksschule

Die Volksschule benötigt für das kommende Schuljahr 10 Stück Sessel mit 42 cm und 5 Stück mit 38 cm. Die Firma Conen legt ein Angebot in der Höhe von € 1.012,20 inkl. USt (Beilage 22.1).

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Ankauf von 15 Stück Sessel bei der Firma Conen zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

23. Festlegung der Übernahmepreise für Grünschnitt

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge folgende Preise für die Übernahme von Grünschnitt beschließen:

- Autoanhänger klein € 3,00
- Autoanhänger groß € 5,00
- Traktoranhänger klein € 11,00
- Traktoranhänger groß € 21,00

Abstimmungsergebnis: einstimmig

24. Beschluss anteilige Kostenübernahme für den Abgang 2019 des Musikschulverbandes Staat und Umgebung

Bei der Verbandsversammlung am 6.7.2020 wurde beschlossen, dass der Abgang 2019 anteilmäßig nach der Anzahl der Musikschüler auf die Gemeinden aufgeteilt wird. Für die Gemeinde Wildendürnbach bedeutet es eine Nachzahlung von € 3.060,31 (Beilage 24.1)

Nach längerer Diskussion stellt die Vorsitzende den Antrag, der Gemeinderat möge der anteiligen Kostenübernahme nicht zustimmen. Es wird eine Aufklärung über das Zustandekommen des Abganges durch den Leiter der Musikschule gefordert.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

25. Genehmigung und Unterfertigung der Darlehensverträge mit Hypo NÖ und Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG für das Projekt „Sanierung Kläranlage und Kanal“

In der Sitzung des Gemeinderates vom 25.4.2018 wurde die Aufnahme eines Darlehens für das Projekt „Sanierung Kläranlage und Kanal“ in der Höhe von € 1.900.000,00 zu jeweils 50 % bei der Erste Bank der österr. Sparkassen AG und HYPO NOE Landesbank für NÖ und Wien beschlossen. Die Darlehen wurden durch die Aufsichtsbehörde mit Bescheid IVW3-D-3165301/007-2018 vom 5.6.2018 (Hypo NÖ) und mit Bescheid IVW3-D-3165301/008-2018 vom 6.6.2018 (Erste Bank) genehmigt.

Aufgrund der verzögerten Umsetzung des Projektes wurden die Darlehensurkunden mit folgender Änderung neu ausgefertigt:

- **Rückzahlung ab 31.12.2021**

Alle anderen Konditionen wie variable Verzinsung mit 6-Monats-EURIBOR plus Aufschlag von 0,62 %-Punkte, Laufzeit von 20 Jahren und halbjährliche Rückzahlung bleiben unverändert.

Darlehen, welche vom Bund oder Land oder von einem vom Bund oder Land verwalteten Fonds gewährt werden oder für deren Schuldendienst vom Bund oder vom Land oder von einem dieser Fonds ein Zinsenzuschuss geleistet wird bedürfen gemäß § 90 Abs. 4 Z 1 der NÖ Gemeindeordnung keiner Genehmigung durch die Aufsichtsbehörde.

Eine Förderung durch den NÖ Wasserwirtschaftsfonds wurde mit Schreiben vom 17.4.2020 zugesagt.

Die Darlehensaufnahme für dieses Projekt ist im Voranschlag 2020 und im mittelfristigen Finanzplan dargestellt. Die Zuzahlungen erfolgen nach Bedarf in der maximal genehmigten Höhe des Voranschlags.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Darlehensaufnahme in der Höhe von € 1.900.000,00 zu jeweils 50 % bei der Erste Bank der österr. Sparkassen AG und HYPO NOE Landesbank für NÖ und Wien neuerlich beschließen und die Kreditverträge unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

.....
Irene Reichart
(Schriftführerin)

.....
Manuela Leisser
(Bürgermeisterin)

--